***Allegato 1.1 – sospensione mutui***

**DOMANDA DI SOSPENSIONE DELLA QUOTA CAPITALE DI [MUTUO] / [MUTUO ASSISTITO DA CAMBIALI]**

**AI SENSI DELL’ “ACCORDO PER IL CREDITO 2019”**

**- “Imprese in ripresa 2.0” -**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

La seguente Impresa

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(denominazione sociale) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (codice fiscale/partita iva)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (indirizzo sede)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (telefono) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (fax) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (e-mail) nella persona di\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (legale rappresentante),

con un numero di dipendenti a tempo indeterminato o determinato non superiore a 250 unità e un fatturato annuo minore di 50 milioni di euro (oppure un totale attivo di bilancio fino a 43 milioni di euro)

intestataria del mutuo n. \_\_\_\_\_ [, stipulato con atto a rogito Notaio \_\_\_\_\_\_ di \_\_\_\_\_\_\_ rep.n. \_\_\_\_\_\_\_\_ racc.n. \_\_\_\_\_\_\_\_,][[1]](#footnote-1) di originari euro \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, stipulato in data \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_, debito residuo di euro\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ alla data del \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_, scadenza ultima \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ , [agevolato ai sensi di \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_][[2]](#footnote-2)

**PREMESSO**

che detto mutuo non ha fruito di sospensioni o allungamenti nell’arco dei 24 mesi precedenti la data di presentazione della presente domanda, ad eccezione delle facilitazioni della specie concesse ex lege in via generale

**VI CHIEDE**

di voler accordare la sospensione per complessivi \_\_ mesi[[3]](#footnote-3) del pagamento della quota capitale del finanziamento sopra descritto, a decorrere dalla rata n. \_\_\_\_\_\_\_\_\_, scadente il \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, compresa, fino alla rata n. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, scadente il \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, compresa[[4]](#footnote-4), [e di voler rideterminare il tasso degli interessi corrispettivi sulle somme ancora da rimborsare in ragione di un tasso fisso/variabile determinato nella misura del\_\_\_\_\_\_\_\_\_,][[5]](#footnote-5) ferma ogni altra clausola e condizione di cui al predetto contratto di mutuo nonché la piena validità ed efficacia delle garanzie reali e/o personali che assistono il credito vantato dalla Banca.

[A fronte della sospensione vengono rilasciate le seguenti garanzie aggiuntive \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.][[6]](#footnote-6)

PRENDE ATTO CHE

* La BCC valuterà la richiesta secondo il principio di sana e prudente gestione e nel rispetto delle proprie procedure e che, in base alla tempistica prevista dall’Accordo (Punto 2.1.9), cioè di norma 30 giorni lavorativi dalla data odierna, fornirà una risposta
* Ai fini della concessione della sospensione la Bcc potrà richiedere all’Impresa ulteriori informazioni
* Il tasso d’interesse al quale è realizzata l’operazione di sospensione richiesta può essere aumentato rispetto a quello previsto nel contratto di finanziamento originario in funzione esclusivamente degli eventuali maggiori costi per la banca, strettamente connessi alla realizzazione dell’operazione medesima, fino a un massimo di 60 punti base.

Resta inteso che l’accettazione da parte Vostra della richiesta in parola non comporterà novazione dell’obbligazione, in quanto l’oggetto e il titolo di quest’ultima non subirebbero – in virtù di ciò – alcun mutamento e poiché, comunque, tale è la volontà delle parti.

Allegati [*eventuali*]

L’impresa

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

[Io sottoscritto \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_\_, in qualità di \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_[[7]](#footnote-7) dichiaro di approvare la richiesta di sospensione, alle condizioni sopra indicate e – per quanto possa occorrere – di confermare la validità e l’efficacia della garanzia fino alla completa estinzione di quanto dovuto.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_][[8]](#footnote-8)

La Banca riceve la richiesta dell’impresa e si riserva di verificare le condizioni di ammissibilità previste dall’Accordo, tra le quali, in particolare, che alla data odierna l’Impresa non presenti posizioni classificate dalla Banca come “non performing” (sofferenze, inadempienze probabili, esposizioni scadute e/o sconfinanti deteriorate). I risultati della verifica sono comunicati tempestivamente all’Impresa.

 La BCC

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

***Allegato 1.2 – allungamento mutui***

**DOMANDA DI ALLUNGAMENTO DEL PIANO DI AMMORTAMENTO DI MUTUO**

**AI SENSI DELL’ “ACCORDO PER IL CREDITO 2019”**

**- “Imprese in ripresa 2.0” -**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

La seguente Impresa

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(denominazione sociale) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (codice fiscale/partita iva)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (indirizzo sede)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (telefono) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (fax) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (e-mail) nella persona di\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (legale rappresentante),

con un numero di dipendenti a tempo indeterminato o determinato non superiore a 250 unità e un fatturato annuo minore di 50 milioni di euro (oppure un totale attivo di bilancio fino a 43 milioni di euro)

intestataria del mutuo n. \_\_\_\_\_ [, stipulato con atto a rogito Notaio \_\_\_\_\_\_ di \_\_\_\_\_\_\_ rep.n. \_\_\_\_\_\_\_\_ racc.n. \_\_\_\_\_\_\_\_,][[9]](#footnote-9) di originari euro \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, stipulato in data \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_, debito residuo di euro\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ alla data del \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_, scadenza ultima \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_, [agevolato ai sensi di \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_][[10]](#footnote-10)

**PREMESSO**

che detto mutuo non ha fruito di sospensioni o allungamenti nell’arco dei 24 mesi precedenti la data di presentazione della presente domanda, ad eccezione delle facilitazioni della specie concesse ex lege in via generale

**VI CHIEDE**

di voler accordare l’allungamento per complessivi \_\_\_ mesi[[11]](#footnote-11) del piano di ammortamento del finanziamento sopra descritto, con l’ effetto di prorogare la data di scadenza del detto mutuo dal \_\_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_\_\_, [e di voler rideterminare il tasso degli interessi corrispettivi sulle somme ancora da rimborsare in ragione di un tasso fisso/variabile determinato nella misura del\_\_\_\_\_\_\_\_\_,][[12]](#footnote-12) ferma ogni altra clausola e condizione di cui al predetto contratto di mutuo nonché la piena validità ed efficacia delle garanzie reali e/o personali che assistono il credito vantato dalla Banca.

[A fronte dell’allungamento vengono rilasciate le seguenti garanzie aggiuntive \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.][[13]](#footnote-13)

**PRENDE ATTO CHE**

* La BCC valuterà la richiesta secondo il principio di sana e prudente gestione e nel rispetto delle proprie procedure e che, in base alla tempistica prevista dall’Accordo (Punto 2.1.9), cioè di norma 30 giorni lavorativi dalla data odierna, fornirà una risposta
* Ai fini della concessione della sospensione la Bcc potrà richiedere all’Impresa ulteriori informazioni
* Il tasso d’interesse al quale è realizzata l’operazione di allungamento richiesta può essere aumentato rispetto a quello previsto nel contratto di finanziamento originario in linea con i maggiori oneri per la banca, strettamente connessi alla realizzazione dell’operazione medesima

Resta inteso che l’accettazione da parte Vostra della richiesta in parola non comporterà novazione dell’obbligazione, in quanto l’oggetto e il titolo di quest’ultima non subirebbero – in virtù di ciò – alcun mutamento e poiché, comunque, tale è la volontà delle parti.

Allegati [*eventuali*]

L’impresa

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

[Io sottoscritto \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_\_, in qualità di \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_[[14]](#footnote-14) dichiaro di approvare la richiesta di allungamento, alle condizioni sopra indicate e – per quanto possa occorrere – di confermare la validità e l’efficacia della garanzia fino alla completa estinzione di quanto dovuto.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_][[15]](#footnote-15)

La Banca riceve la richiesta dell’impresa si riserva di verificare le condizioni di ammissibilità previste dall’Accordo, tra le quali, in particolare, che alla data odierna l’Impresa non presenti posizioni classificate dalla Banca come “non performing” (sofferenze, inadempienze probabili, esposizioni scadute e/o sconfinanti deteriorate). I risultati della verifica sono comunicati tempestivamente all’Impresa.

La BCC

1. Tutte le note sono ad uso della banca, eliminare prima della stampa.

 Eliminare se chirografario. [↑](#footnote-ref-1)
2. Solo per i finanziamenti agevolati. [↑](#footnote-ref-2)
3. L’Accordo prevede un periodo di sospensione massimo di 12 mesi. [↑](#footnote-ref-3)
4. Si ricorda che l’impresa, per poter accedere alla misura suddetta non deve avere rate scadute (non pagate o pagate solo parzialmente) da più di 90 giorni decorrenti dalla data della presentazione della domanda. [↑](#footnote-ref-4)
5. Si ricorda che il tasso d’interesse può essere aumentato rispetto a quello previsto nel contratto di finanziamento originario in funzione esclusivamente degli eventuali maggiori costi per la banca, strettamente connessi alla realizzazione dell’operazione di sospensione fino a un massimo di 60 punti base. [↑](#footnote-ref-5)
6. Si ricorda che eventuali garanzie aggiuntive sono valutate ai fini di mitigare o annullare l’eventuale incremento del tasso d’interesse. [↑](#footnote-ref-6)
7. A seconda del caso, inserire: “Terzo datore di ipoteca”; “Terzo datore di pegno” o “Fideiussore”. [↑](#footnote-ref-7)
8. Da eliminare se non ci sono terzi garanti. Qualora il mutuo oggetto di sospensione fosse garantito da un confidi la banca deve avere cura di osservare quanto previsto dalla convenzione in essere con il confidi per non perdere la relativa garanzia. [↑](#footnote-ref-8)
9. Eliminare se chirografario. [↑](#footnote-ref-9)
10. Solo per i finanziamenti agevolati. [↑](#footnote-ref-10)
11. Il periodo di allungamento della durata residua del piano di ammortamento può essere pari al massimo al 100% della stessa. [↑](#footnote-ref-11)
12. Si ricorda che il tasso d’interesse può essere aumentato rispetto a quello previsto nel contratto di finanziamento originario in linea con i maggiori oneri per la banca connessi alla realizzazione dell’operazione di allungamento inoltre, l’importo della rata di ammortamento, determinata al nuovo tasso di interesse, deve risultare inferiore in misura apprezzabile rispetto a quella originaria. [↑](#footnote-ref-12)
13. Eventuali garanzie aggiuntive, anche nella forma del trasferimento sospensivamente condizionato di un bene immobile secondo quanto previsto dall’art. 48 bis del D.Lgs. 385/93, sono valutate ai fini di mitigare o annullare l’incremento del tasso di interesse. [↑](#footnote-ref-13)
14. A seconda del caso, inserire: “Terzo datore di ipoteca”; “Terzo datore di pegno” o “Fideiussore”. [↑](#footnote-ref-14)
15. Da eliminare se non ci sono terzi garanti. Qualora il mutuo oggetto di allungamento fosse garantito da un confidi la banca deve avere cura di osservare quanto previsto dalla convenzione in essere con il confidi per non perdere la relativa garanzia. [↑](#footnote-ref-15)