

Scopri tutti i dettagli
dei nostri Mutui Casa
presso le filiali
BCC del Garda

Oggi i prezzi delle case sono bassi e i tassi di interesse ai minimi da irripetibile, per essere ottimisti, guardate con fiducia al futuro e **comprate casa**. La nostra Banca da sempre offre mutui tra i migliori e esclusive. Qui trovi qualche breve indicazione; vieni in una delle nostre filiali (trovi l'elenco sul retro), insieme troveremo la soluzione **su misura per te**.

Mutuo a Tasso Variabile
MUTUO 100

Questo è un mutuo nato per **aiutare il nostro territorio**. Mutuo Casa 100 propone mutui per l'acquisto di immobili finiti presenti nei cantieri di costruttori da noi finanziati. I vantaggi per l'acquirente sono molti, a cominciare dalla possibilità di **finanziare fino al 100%** del valore dell'immobile. I costi sono molto contenuti, vi sono vantaggi nel caso di accollo mutuo ed inoltre, per i Soci della banca, le spese di istruttoria sono gratuite.

È una forma di mutuo classica, fatta per chi, una volta stipulato il mutuo, non vuole più pensare a tassi e spread. Il tasso infatti qui viene determinato all'atto della stipula e **resta invariato per tutta la durata del mutuo**. Semplice e chiaro.

Mutuo a Tasso Fisso
SENZA PENSIERI

Questo è un mutuo che sfrutta l'attuale fase in cui i tassi di riferimento sono molto bassi. Ma il nostro mutuo Senza Floor ha un vantaggio in più: in genere gli intermediari finanziari pongono un limite alla discesa dei tassi, il cosiddetto Floor. **Il mutuo senza Floor abbatte questa limitazione**, sfruttando pienamente le variazioni verso il basso del tasso di riferimento.

Anche questo mutuo sfrutta i vantaggi del mutuo a tasso variabile, ma ha una **protezione in più**: il CAP. Uno dei rischi del mutuo a tasso variabile è che i tassi salgano a livelli troppo alti. Sottoscrivere un mutuo con CAP significa disporre in fase di stipula una soglia massima che **i tassi non potranno mai superare**. Si continuerà così a sfruttare i vantaggi del tasso variabile, con più tranquillità.

è tempo di comprare casa

Mutuo a Tasso Variabile
SENZA FLOOR

Mutuo a Tasso Variabile
CON CAP

Inoltre in esclusiva per i Soci BCC del Garda:
- riduzione di 0,25 p.p. sullo spread aggiunto al tasso di riferimento
- spese di istruttoria gratuite



BCC DEL GARDA



Risparmia fino al 50%

Risparmi sulle spese di istruttoria se la tua casa è in classe energetica "A" (-50%) o "B" (-30%)

Messaggio pubblicitario con finalità promozionale. Per tutto quanto qui non previsto si faccia riferimento al documento generale denominato Principali Diritti del Cliente e ai Fogli informativi disponibili presso tutte le filiali e sul sito internet della Banca.

www.bccgarda.it