

AVVISO

Sisma Centroitalia 2016 - Proroga Sospensione pagamento rate mutui

LEGGE 207 DEL 30/12/2024

Si informa la gentile clientela che con il Legge del 30 dicembre 2024 n. 207 (c.d. legge di bilancio 2025), pubblicata in Gazzetta Ufficiale in pari data, si dispone una proroga alla sospensione delle rate mutuo sino al 31/12/2025 per i soggetti interessati dagli eventi sismici del 2016 (articolo 14, comma 6, del decreto-legge 30 dicembre 2016, n. 244, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 febbraio 2017, n. 19, le parole: «31 dicembre 2024», ovunque ricorrono, sono sostituite dalle seguenti: «31 dicembre 2025». 661. All'articolo 2-bis, comma 22, terzo periodo, del decreto-legge 16 ottobre 2017, n. 148, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 dicembre 2017, n. 172, le parole: «31 dicembre 2024» sono sostituite dalle seguenti: «31 dicembre 2025») limitatamente alle attività economiche e produttive nonché per i soggetti privati per i mutui relativi alla prima casa di abitazione inagibile o distrutta.

In considerazione di quanto sopra, i clienti interessati ed intenzionati ad usufruire della nuova proroga prevista dalla Legge sopra riportata, potranno presentare richiesta di sospensione del pagamento delle rate dei mutui presso la propria filiale. Come in precedenza, il piano di ammortamento si “*allunga*” di un periodo pari a quello di sospensione: quindi, qualora si sia optato per la sospensione della sola quota capitale, durante il periodo di sospensione il pagamento degli interessi avverrà con le stesse modalità e scadenze previste nel contratto di mutuo; qualora invece si sia optato per la sospensione dell'intera rata, durante il periodo di sospensione matureranno “interessi di sospensione” calcolati sul debito residuo in essere al momento della sospensione ed al tasso contrattuale vigente; gli stessi saranno imputati in quote costanti su tutte le rate a scadere alla ripresa dei pagamenti. Per le operazioni di sospensione in questione, al mutuatario non saranno applicate spese di istruttoria o ulteriori oneri aggiuntivi.

Le richieste di sospensione dovranno essere presentate **entro il 31 gennaio 2025**.

Il personale delle filiali è a disposizione per qualsiasi ulteriore chiarimento.

Acquaviva Picena, 8 gennaio 2025.

BANCA DEL PICENO
CREDITO COOPERATIVO
La Direzione Generale