

ProFabbricato (linea privata)

A CHI SI RIVOLGE

La persona fisica o giuridica residente e/o domiciliata in Italia, e che abbia aderito alla copertura assicurativa sottoscrivendo il relativo modulo di adesione al servizio assicurativo proposto dalla Banca.

Unico Modulo con le seguenti garanzie.

MODULO UNICO	<ul style="list-style-type: none"> • Incendio del fabbricato, Fulmine, Scoppio, Caduta aeromobili; • Fenomeno Elettrico; • Ricorso Terzi; • Uragani, bufere, tempeste, trombe d'aria; • Atti vandalici o dolosi, terrorismo o sabotaggio
---------------------	---

Fabbricato o porzione di fabbricato, e relative pertinenze, all'interno del quale sia svolta attività:

- commerciale
- artigianale
- industriale

Più precisamente si intende per:

1) ATTIVITA' COMMERCIALE

L'attività per la vendita di merci o la distribuzione al pubblico di alimenti o bevande, nonché i depositi commerciali esercitata in fabbricati di valore non superiore a € 750.000,00. In generale ogni attività di esclusiva vendita o commercializzazione di prodotti.

2) ATTIVITA' ARTIGIANALE E PICCOLE INDUSTRIE

L'attività artigianale o di piccola industria per la produzione, trasformazione, installazione o manutenzione di beni strumentali o di consumo esercitata in fabbricati di valore non superiore a € 1.000.000,00. In generale ogni attività non di esclusiva vendita o commercializzazione di prodotti.

OGGETTO DELL'ASSICURATO

FORMA DI GARANZIA

A valore Intero.

CARATTERISTICHE DEL FABBRICATO

Il Fabbricato deve avere: strutture portanti verticali, tetto, solai, pareti esterne e coibentazioni in materiali incombustibili.

MASSIMALI

Rischi commerciali	€ 750.000,00
Rischi artigianali e industriali	€ 1.000.000,00

DURATA COPERTURA ASSICURATIVA

Per ciascun Assicurato, l'operatività della garanzia decorre dalle ore 24.00 del giorno di sottoscrizione del Modulo di Adesione e cesserà alla data indicata sul modulo stesso.

La durata della copertura può essere:

- annuale con tacito rinnovo
- pari a quella del mutuo (in caso di finanziamento)

PREMIO ASSICURATIVO IN UN'UNICA SOLUZIONE (tassi per mille)

Il costo della garanzia assicurativa viene calcolato applicando al valore di ricostruzione a nuovo del fabbricato le tassazioni (moltiplicate per il numero degli anni) di seguito riportate:

Categorie di rischio	1	2	3	4	5	6
Tassi lordi	0,70	0,95	1,14	1,67	1,84	2,35

PREMIO ASSICURATIVO IN UN'UNICA SOLUZIONE (tassi per mille)

Il costo assicurativo viene calcolato applicando al valore del fabbricato le tassazioni annuali di seguito riportate:

Categorie di rischio	1	2	3	4	5	6
Tassi lordi	0,72	0,97	1,17	1,71	1,89	2,41

ProFabbricato (linea privata)

INCENDIO

Copre i danni materiali e diretti al fabbricato in conseguenza di:

- Incendio;
- Fulmine;
- Esplosione e scoppio;
- Caduta aeromobili;

ATTI VANDALICI & EVENTI NATURALI

Copre i danni materiali e diretti al fabbricato in conseguenza di:

1 – Atti vandalici o dolosi, terrorismo e sabotaggio che provocano danni materiali e diretti, compresi quelli di Incendio Esplosione e Scoppio, anche a mezzo di ordigni esplosivi, da persone che prendano parte a tumulti popolari, scioperi, sommosse, o che compiano individualmente o in associazione, atti vandalici o dolosi, compresi quelli di terrorismo o sabotaggio.

2 - Eventi Naturali intendendosi per tali: uragani, bufere, tempeste, vento e cose da esso trascinate, tromba d'aria, grandine, quando detti eventi atmosferici siano caratterizzati da violenza riscontrabile dagli effetti prodotti su una pluralità di beni assicurati e non.

FENOMENO ELETTRICO

La Società risponde dei danni materiali e diretti di fenomeno elettrico, per effetto di correnti, scariche e altri fenomeni elettrici da qualsiasi motivo occasionati all'impianto elettrico fisso del fabbricato assicurato.

La Società non risponde dei danni:

- a) causati da usura o da carenza di manutenzione;
- b) verificatisi in occasione di montaggi e smontaggi non connessi a lavori di manutenzione o revisione, nonché dei danni verificatisi durante le operazioni di collaudo o prova;
- c) dovuti a difetti noti all'Assicurato all'atto della stipulazione della polizza nonché dei danni dei quali deve rispondere, per legge o contratto, il costruttore o il fornitore.

In nessun caso la Società risarcirà, per singolo sinistro e per annualità assicurativa un importo superiore € 750,00.

RICORSO TERZI

La Compagnia si obbliga a tenere indenne l'Assicurato, fino alla concorrenza pari al 30% della somma assicurata per il fabbricato assicurato con il massimo di € 50.000,00 in caso di danni a terzi, delle somme che egli sia tenuto a corrispondere per capitale, interessi e spese - quale civilmente responsabile ai sensi di legge - per danni materiali e diretti cagionati alle cose di terzi da eventi quali:

- Incendio;
- Fulmine;
- Esplosione e scoppio;
- Caduta aeromobili;

L'assicurazione è estesa ai danni derivanti da interruzioni o sospensioni (totali o parziali) dell'utilizzo di beni, nonché di attività industriali, commerciali, agricole o di servizi, entro il massimale stabilito e sino alla concorrenza del 10% del massimale stesso.