



SUPERBONUS 110%

La via sostenibile per casa e impresa

Le soluzioni delle BCC del Gruppo Iccrea per sfruttare tutti i vantaggi di **Ecobonus** e **Sismabonus**.

Message pubblicitario con finalità promozionale. Per maggiori informazioni sulle condizioni economiche e contrattuali dei prodotti connessi all'agevolazione "Superbonus 110%" è necessario far riferimento ai fogli informativi disponibili presso tutte le Filiali e sui siti internet delle Banche affiliate al Gruppo Iccrea che lo promuovono. La concessione dei prodotti è subordinata all'approvazione della Banca di riferimento.

COME SI USA IL SUPERBONUS?



sotto forma di **detrazione fiscale** detraibile in 5 anni



come **sconto in fattura**



cedendo il credito d'imposta

Il **Superbonus 110%**, o Ecobonus 110%, è un'agevolazione fiscale introdotta con il "Decreto Rilancio"






È vantaggioso perché **innalza fino al 110% l'aliquota di detrazione** delle spese sostenute per gli interventi di riqualificazione ed efficientamento energetico e per il consolidamento antisismico.

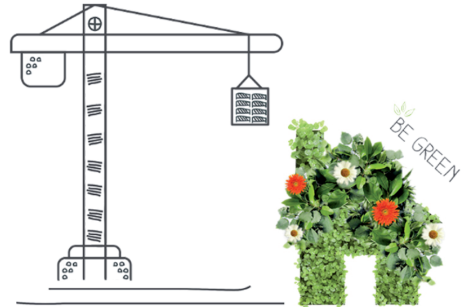
Si applica alle spese sostenute dal 1° luglio 2020 al 31 dicembre 2021 e amplia quanto già previsto con Ecobonus e Sismabonus.

A QUALI INTERVENTI SI APPLICA?

Puoi utilizzare il bonus per lavori che permettono di **migliorare le prestazioni energetiche** della tua casa o che la rendono **più sicura**.

Ad esempio, per interventi di:







-  isolamento termico;
-  installazione di impianti fotovoltaici e dei sistemi di accumulo;
-  riduzione del rischio sismico;
-  sostituzione degli impianti di climatizzazione invernale;
-  installazione di infrastrutture per la ricarica di veicoli elettrici.



CHI PUÒ BENEFICIARE DEL SUPERBONUS

La detrazione spetta ai **soggetti che possiedono o detengono l'immobile oggetto dell'intervento** in base a un titolo idoneo al momento di avvio dei lavori o al momento in cui sostengono le spese.



-  **Persone fisiche**, al di fuori dell'esercizio di attività di impresa, arti o professioni
-  **Condomini**, per la realizzazione di lavori sulle superfici comuni come l'installazione di impianti fotovoltaici, sostituzione caldaia o cappotto termico
-  **Cooperative di abitazione** a proprietà indivisa
-  **Istituti autonomi case popolari (IACP)**
-  **Organizzazioni** senza scopo di lucro, organizzazioni di volontariato e associazioni di promozione sociale del terzo settore
-  **Associazioni e società sportive dilettantistiche (ASD)**, ma solo per gli interventi su immobili o parti di immobili adibiti a spogliatoi

L'OFFERTA IN BCC

Le BCC del Gruppo Bancario Cooperativo Iccrea possono supportare privati e imprese con **finanziamenti e prodotti dedicati**.

Privati

Per i proprietari di immobili che vogliono incrementare il valore della propria abitazione e ridurre i consumi energetici futuri usufruendo dei crediti di imposta che arrivano, a seconda del tipo di intervento effettuato, fino al 110%.

Condomini

Per i condomini che intendono sfruttare le agevolazioni fiscali legati ad interventi di efficientamento energetico, Sismabonus, fotovoltaico usufruendo dei crediti d'imposta attualmente vigenti.

Imprese

Per le imprese che intendono acquistare dai propri committenti il credito di imposta derivante dai lavori appaltati/svolti e che in conseguenza di ciò potrebbero avere esigenze di liquidità per sostenere le proprie attività.



BANCA ADERENTE AL



Per saperne di più rivolgiti alle nostre filiali:

- Cappelle sul Tavo** - Via da Denominare, 2/L presso Complesso Kilometro Lanciato - zona Terrarossa
- Montesilvano** - Via Vestina, 97/99
- Montesilvano Sud** - Via Verrotti, 196
- Pescara Colli** - Strada Vecchia della Madonna, 7/9
- Pescara Porta Nuova** - Via Misticoni, 58
- Collecervino** - Viale Italia, 101
- Santa Teresa di Spoltore** - Via Mare Adriatico, 12
- Villanova di Cepagatti** - Via G. D'Annunzio, 2
- Chieti Scalo** - Viale Abruzzo, 384