

**Eventi metereologici a partire dal 15 settembre 2022 territorio delle Province di Ancona e
Pesaro-Urbino
SOSPENSIONE PAGAMENTO RATE MUTUO**

A seguito della dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi metereologici verificatisi a partire dal 15 settembre 2022 in parte del territorio delle Province di Ancona e Pesaro Urbino della durata di 12 mesi, come da pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale del 23 settembre 2022 serie generale nr 223, l'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile 922/2022 ha previsto la misura di sospensione del pagamento delle rate dei mutui.

In particolare l'art. 8 della citata ordinanza prevede per i soggetti titolari di mutui relativi agli edifici sgomberati, ovvero alla gestione di attività di natura commerciale ed economica, anche agricola, svolte nei medesimi edifici il diritto di chiedere agli istituti di credito e bancari, fino all'agibilità o all'abitabilità, del predetto immobile e comunque non oltre la data di cessazione dello stato di emergenza, ad oggi previsto per il 16 settembre 2023, il diritto di richiedere una sospensione delle rate dei medesimi mutui con la ulteriore possibilità di scegliere se optare tra la sospensione dell'intera rata e la sospensione della sola quota capitale.

Pertanto qualora risulti titolare di

mutuo relativo ad edifici sgomberati

ovvero di mutui relativi alla gestione di attività di natura commerciale ed economica, anche agricola, svolte in edifici sgomberati

previa presentazione di autocertificazione ai sensi dpr 445/2000 del danno subito puoi richiedere la sospensione la sospensione delle rate dei medesimi mutui scegliendo poi se optare tra la sospensione dell'intera rata o della sola quota capitale

LA SOSPENSIONE POTRA' ESSERE RICHIESTA FINO ALL'AGIBILITA' O ALL'ABITABILITA' DEL PREDETTO IMMOBILE E COMUNQUE NON OLTRA LA DATA DI CESSAZIONE DELLO STATO DI EMERGENZA, ad oggi stabilita per il 16 settembre 2023

In entrambi i casi la sospensione comporta l'allungamento del piano di ammortamento per un periodo pari a quello di sospensione ed il calcolo degli interessi e costi ai sensi accordo Abi ed Associazione dei consumatori del 18 dicembre 2009 (cd. "Piano Famiglie").

Qualora si opti per la sospensione dell'intera rata gli interessi maturati durante il periodo di sospensione, calcolati come prima, saranno imputati in quote costanti nelle successive rate a scadere alla ripresa dei pagamenti secondo il piano di ammortamento originario.

Banca dei Sibillini - Credito Cooperativo di Casavecchia - Società Cooperativa

Sede Legale: via D. Alighieri 2, 62036 Pieve Torina (MC)
Direzione Generale: via Nazionale 64, 62029 Tolentino (MC)
T+39 0733 966055
banca@sibillini.bcc.it www.sibillini.bcc.it

PEC banca.sibillini@legalmail.it Swift ICRAITRRCOO
Codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Marche C.F. 00118970433. CCIAA REA MC n. 8314.

Iscritta all'Albo delle banche e aderente al Gruppo Bancario Cooperativo Iccrea iscritto all'Albo dei Gruppi Bancari con capogruppo Iccrea Banca S.p.A., che ne esercita la direzione e il coordinamento. Iscrizione Albo Cooperative nr. A158964. Iscrizione Albo delle banche nr. n. 1416.70 Cod. Abi 8456.6. Società partecipante al Gruppo IVA Gruppo Bancario Cooperativo Iccrea. Partita IVA 15240741007. Cod. SDI 9GHPHLV. Aderente al Fondo di Garanzia degli Obbligazionisti del Credito Cooperativo (FGO), al Fondo di Garanzia dei Depositanti del Credito Cooperativo (FGD), al Fondo Nazionale di Garanzia (FNG).

Ti invitiamo a rivolgerti presso lo sportello cui è in essere il rapporto di mutuo per poter firmare la richiesta di sospensione scegliendo l'opzione preferita tra la sospensione rata intera o la sospensione della sola quota capitale.

Detta opzione dovrà essere **effettuata entro 30 novembre 2022** decorso tale termine sarà comunque possibile inoltrare la richiesta di sospensione ma le rate nel frattempo scadute non saranno incluse nell'opzione che quindi sarà efficace dalla rata immediatamente successiva alla data di scelta.

La sospensione non comporta l'applicazione di commissioni o spese di istruttoria, la modifica dei tassi/spread applicati al contratto e/o la richiesta di garanzie aggiuntive.

Potrai rivolgerti alla filiale di competenza per avere tutte le informazioni necessarie.

La Banca si riserva il diritto di modificare l'eventuale agevolazione riconosciuta qualora dovessero intervenire modifiche o ulteriori specifiche alla normativa di riferimento sia da parte del legislatore nazionale che del Capo del Dipartimento della Protezione Civile o ulteriore organo all'uopo deputato

Tolentino, 11/10/2022

IL DIRETTORE
firmato C. Taddei