

## ALLEGATO AL DOCUMENTO DENOMINATO "INFORMAZIONI EUROPEE DI BASE SUL CREDITO AI CONSUMATORI" RELATIVO AL CONTRATTO DI MUTUO

NAG CLIENTE:  
QUALIFICA CLIENTE: Esente

FANO, 15/09/2021

Il sottoscritto

SOCIO BCC

in relazione all'interesse manifestato per la stipula di un contratto di credito rientrante nell'ambito applicativo del credito ai consumatori,

dichiara:

- 1) di avere ricevuto gratuitamente dalla Banca informazioni precontrattuali personalizzate attraverso la consegna del documento denominato "Informazioni europee di base sul credito ai consumatori";
- 2) di essere consapevole che le condizioni indicate dalla Banca nel predetto documento informativo tengono conto dei soli elementi comunicati dal sottoscritto e che il contratto definitivo è soggetto alla preventivata valutazione del merito creditizio, per cui la Banca potrebbe decidere di non stipularlo o di offrire condizioni diverse.

SOCIO BCC \_\_\_\_\_

Id Contract: P31MUCN00-P31MU\_ALLEGATO\_1EB\_B-2020-05-19 01:01:01.001



## DOCUMENTO DI SINTESI delle CONDIZIONI ECONOMICHE relativo al contratto di MUTUO PER IL CREDITO AI CONSUMATORI

NAG CLIENTE:  
 QUALIFICA CLIENTE: Esente

FANO, 15/09/2021

stipulato tra BCC DI FANO SOC. COOP

e

SOCIO BCC

1. Caratteristiche principali del prodotto di credito	
Importo totale del credito <i>Limite massimo o somma totale degli importi messi a disposizione del consumatore</i>	5.000,00 euro
Durata del contratto di credito	48 mesi
Importo totale dovuto dal consumatore <i>Importo del capitale preso in prestito, più gli interessi e i costi connessi al credito</i>	5.460,05 euro

2. Costi del credito	
Tasso di interesse o tassi di interesse diversi che si applicano al contratto di credito	
Tasso di interesse nominale annuo fisso	2,75000%
Tasso di mora	1,00000 punti in piu' rispetto al tasso del mutuo
Importo giornaliero degli interessi da corrispondere in caso di recesso entro 14 giorni di calendario dalla conclusione del contratto.	0,38 euro
Tasso annuo effettivo globale (TAEG)	Il TAEG è calcolato assumendo un mutuo di euro 5.000,00 e di durata 48 mesi
Costo totale del credito espresso in percentuale, calcolata su base annua, dell'importo totale del credito	4,55690%

3. Costi connessi	
Eventuali altri costi derivanti dal contratto di credito	
Spese per la stipula del contratto	
Istruttoria	100,00 euro
Spese per la gestione del rapporto	
Spese incasso rata	1,50 euro
Commissioni incasso rata	0,00000% sull'importo della rata
Spese invio quietanza	0,00 euro
Spese per avviso scadenza rata	0,00 euro
Spese per sollecito di pagamento	0,00 euro
Spese per comunicazioni periodiche periodicità di invio	0,50 euro al 31 dicembre e all'estinzione del rapporto
Spese per altre comunicazioni	5,00 euro
Spese per altre comunicazione a mezzo raccomandata	6,50 euro

Banca di Credito Cooperativo di Fano - Società Cooperativa - Via Flaminia 346, 61032 Fano (PU) - Tel.: +39 0721.851201 - Fax: +39 0721.850112 - Sito Internet: www.fano.bcc.it - E-mail: banca@fano.bcc.it - PEC: bcc\_fano@legalmail.it - Codice Fiscale 00131220410, Iscrizione al Registro Imprese di Pesaro n. 00131220410

Aderente al Gruppo Bancario Cooperativo Iccrea iscritto all'Albo dei Gruppi Bancari con capogruppo Iccrea Banca S.p.A., che ne esercita la direzione e il coordinamento. Società partecipante al Gruppo IVA Gruppo Bancario Cooperativo Iccrea - Partita IVA 15240741007, Cod. SDI. 9GHPHLV - Iscritta all'Albo delle banche n. 2407.50, Cod. ABI: 08519 - Iscritta all'Albo delle società cooperative n. A160096 - Aderente al fondo di Garanzia dei Depositanti del Credito Cooperativo e al Fondo Nazionale di Garanzia.

**Atto di informativa precontrattuale la cui consegna non impegna né il cliente né la banca alla stipula del contratto.**

Spesa per richiesta documentazione	Massimo 3,00 euro per ogni documento richiesto. Per i costi di dettaglio si rinvia allo specifico Foglio Informativo.
Accollo mutuo	100,00 euro
Rinegoziazione mutuo	100,00 euro

#### Altre spese

Al momento della stipula del mutuo il cliente deve sostenere costi relativi a servizi prestati da soggetti terzi

Spese notarili	NO
Costi in caso di ritardo nel pagamento <i>Tardare con i pagamenti potrebbe avere gravi conseguenze per il consumatore (ad esempio la vendita forzata dei beni) e rendere più difficile ottenere altri crediti in futuro</i>	Per i ritardi di pagamento saranno addebitati al consumatore interessi di mora nella ragione annua di 1,00000 punti in più' del tasso del mutuo.

#### 4. Altri importanti aspetti legali

Rimborso anticipato <i>Il consumatore ha il diritto di rimborsare il credito anche prima della scadenza del contratto, in qualsiasi momento, in tutto o in parte.</i>	
--	--

#### 5. Piano di ammortamento

I dati riportati nel presente piano di ammortamento sono validi fino alla successiva modifica dei costi aggiuntivi conformemente a quanto previsto nel contratto.

Rata	Totale rata	Interessi	Quota capitale	(*) Costi aggiuntivi	Debito residuo	Debito estinto	Scadenza
1	111,50	11,30	98,70	1,50	4.901,30	98,70	15/10/2021
2	111,50	11,45	98,55	1,50	4.802,75	197,25	15/11/2021
3	111,50	10,86	99,14	1,50	4.703,61	296,39	15/12/2021
4	112,00	10,99	99,01	2,00	4.604,60	395,40	15/01/2022
5	111,50	10,75	99,25	1,50	4.505,35	494,65	15/02/2022
6	111,50	9,50	100,50	1,50	4.404,85	595,15	15/03/2022
7	111,50	10,29	99,71	1,50	4.305,14	694,86	15/04/2022
8	111,50	9,73	100,27	1,50	4.204,87	795,13	15/05/2022
9	111,50	9,82	100,18	1,50	4.104,69	895,31	15/06/2022
10	111,50	9,28	100,72	1,50	4.003,97	996,03	15/07/2022
11	111,50	9,35	100,65	1,50	3.903,32	1.096,68	15/08/2022
12	111,50	9,12	100,88	1,50	3.802,44	1.197,56	15/09/2022
13	111,50	8,59	101,41	1,50	3.701,03	1.298,97	15/10/2022
14	111,50	8,64	101,36	1,50	3.599,67	1.400,33	15/11/2022
15	111,50	8,14	101,86	1,50	3.497,81	1.502,19	15/12/2022
16	112,00	8,17	101,83	2,00	3.395,98	1.604,02	15/01/2023
17	111,50	7,93	102,07	1,50	3.293,91	1.706,09	15/02/2023
18	111,50	6,95	103,05	1,50	3.190,86	1.809,14	15/03/2023
19	111,50	7,45	102,55	1,50	3.088,31	1.911,69	15/04/2023
20	111,50	6,98	103,02	1,50	2.985,29	2.014,71	15/05/2023
21	111,50	6,97	103,03	1,50	2.882,26	2.117,74	15/06/2023
22	111,50	6,51	103,49	1,50	2.778,77	2.221,23	15/07/2023
23	111,50	6,49	103,51	1,50	2.675,26	2.324,74	15/08/2023
24	111,50	6,25	103,75	1,50	2.571,51	2.428,49	15/09/2023
25	111,50	5,81	104,19	1,50	2.467,32	2.532,68	15/10/2023
26	111,50	5,76	104,24	1,50	2.363,08	2.636,92	15/11/2023
27	111,50	5,34	104,66	1,50	2.258,42	2.741,58	15/12/2023
28	112,00	5,27	104,73	2,00	2.153,69	2.846,31	15/01/2024
29	111,50	5,03	104,97	1,50	2.048,72	2.951,28	15/02/2024
30	111,50	4,48	105,52	1,50	1.943,20	3.056,80	15/03/2024
31	111,50	4,54	105,46	1,50	1.837,74	3.162,26	15/04/2024

**Atto di informativa precontrattuale la cui consegna non impegna né il cliente né la banca alla stipula del contratto.**

32	111,50	4,15	105,85	1,50	1.731,89	3.268,11	15/05/2024
33	111,50	4,05	105,95	1,50	1.625,94	3.374,06	15/06/2024
34	111,50	3,68	106,32	1,50	1.519,62	3.480,38	15/07/2024
35	111,50	3,55	106,45	1,50	1.413,17	3.586,83	15/08/2024
36	111,50	3,30	106,70	1,50	1.306,47	3.693,53	15/09/2024
37	111,50	2,95	107,05	1,50	1.199,42	3.800,58	15/10/2024
38	111,50	2,80	107,20	1,50	1.092,22	3.907,78	15/11/2024
39	111,50	2,47	107,53	1,50	984,69	4.015,31	15/12/2024
40	112,00	2,30	107,70	2,00	876,99	4.123,01	15/01/2025
41	111,50	2,05	107,95	1,50	769,04	4.230,96	15/02/2025
42	111,50	1,62	108,38	1,50	660,66	4.339,34	15/03/2025
43	111,50	1,54	108,46	1,50	552,20	4.447,80	15/04/2025
44	111,50	1,25	108,75	1,50	443,45	4.556,55	15/05/2025
45	111,50	1,04	108,96	1,50	334,49	4.665,51	15/06/2025
46	111,50	0,76	109,24	1,50	225,25	4.774,75	15/07/2025
47	111,50	0,53	109,47	1,50	115,78	4.884,22	15/08/2025
48	117,55	0,27	115,78	1,50	0,00	5.000,00	15/09/2025
	<b>5.360,05</b>	<b>286,05</b>	<b>5.000,00</b>	<b>74,00</b>	<b>0,00</b>	<b>5.000,00</b>	

(\*) Nei costi aggiuntivi sono ricomprese le spese e commissioni incasso rata, le spese invio quietanza, le spese per avviso scadenza rata, le spese per comunicazioni periodiche, eventuali premi assicurativi rateali

SOCIO BCC \_\_\_\_\_

**Atto di informativa precontrattuale la cui consegna non impegna né il cliente né la banca alla stipula del contratto.**



## PIANO DI AMMORTAMENTO

NAG CLIENTE:  
 QUALIFICA CLIENTE: Esente

Importo richiesto euro 5.000,00 al tasso attuale del 2,75000% (TAEG 4,55690% - TEG 4,55690%)

Da rimborsare in 48 rate con periodicità mensile con scadenze dal 15/10/2021 al 15/09/2025

I dati riportati nel presente piano di ammortamento sono validi fino alla successiva modifica dei costi aggiuntivi conformemente a quanto previsto nel contratto

Rata	Totale rata	Interessi	Quota capitale	(*) Costi aggiuntivi	Debito residuo	Debito estinto	Scadenza
1	111,50	11,30	98,70	1,50	4.901,30	98,70	15/10/2021
2	111,50	11,45	98,55	1,50	4.802,75	197,25	15/11/2021
3	111,50	10,86	99,14	1,50	4.703,61	296,39	15/12/2021
4	112,00	10,99	99,01	2,00	4.604,60	395,40	15/01/2022
5	111,50	10,75	99,25	1,50	4.505,35	494,65	15/02/2022
6	111,50	9,50	100,50	1,50	4.404,85	595,15	15/03/2022
7	111,50	10,29	99,71	1,50	4.305,14	694,86	15/04/2022
8	111,50	9,73	100,27	1,50	4.204,87	795,13	15/05/2022
9	111,50	9,82	100,18	1,50	4.104,69	895,31	15/06/2022
10	111,50	9,28	100,72	1,50	4.003,97	996,03	15/07/2022
11	111,50	9,35	100,65	1,50	3.903,32	1.096,68	15/08/2022
12	111,50	9,12	100,88	1,50	3.802,44	1.197,56	15/09/2022
13	111,50	8,59	101,41	1,50	3.701,03	1.298,97	15/10/2022
14	111,50	8,64	101,36	1,50	3.599,67	1.400,33	15/11/2022
15	111,50	8,14	101,86	1,50	3.497,81	1.502,19	15/12/2022
16	112,00	8,17	101,83	2,00	3.395,98	1.604,02	15/01/2023
17	111,50	7,93	102,07	1,50	3.293,91	1.706,09	15/02/2023
18	111,50	6,95	103,05	1,50	3.190,86	1.809,14	15/03/2023
19	111,50	7,45	102,55	1,50	3.088,31	1.911,69	15/04/2023
20	111,50	6,98	103,02	1,50	2.985,29	2.014,71	15/05/2023
21	111,50	6,97	103,03	1,50	2.882,26	2.117,74	15/06/2023
22	111,50	6,51	103,49	1,50	2.778,77	2.221,23	15/07/2023
23	111,50	6,49	103,51	1,50	2.675,26	2.324,74	15/08/2023
24	111,50	6,25	103,75	1,50	2.571,51	2.428,49	15/09/2023
25	111,50	5,81	104,19	1,50	2.467,32	2.532,68	15/10/2023
26	111,50	5,76	104,24	1,50	2.363,08	2.636,92	15/11/2023
27	111,50	5,34	104,66	1,50	2.258,42	2.741,58	15/12/2023
28	112,00	5,27	104,73	2,00	2.153,69	2.846,31	15/01/2024
29	111,50	5,03	104,97	1,50	2.048,72	2.951,28	15/02/2024
30	111,50	4,48	105,52	1,50	1.943,20	3.056,80	15/03/2024
31	111,50	4,54	105,46	1,50	1.837,74	3.162,26	15/04/2024

Banca di Credito Cooperativo di Fano - Società Cooperativa - Via Flaminia 346, 61032 Fano (PU) - Tel.: +39 0721.851201 - Fax: +39 0721.850112 - Sito Internet: www.fano.bcc.it - E-mail: banca@fano.bcc.it - PEC: bcc\_fano@legalmail.it - Codice Fiscale 00131220410, Iscrizione al Registro Imprese di Pesaro n. 00131220410

Aderente al Gruppo Bancario Cooperativo Iccrea iscritto all'Albo dei Gruppi Bancari con capogruppo Iccrea Banca S.p.A., che ne esercita la direzione e il coordinamento. Società partecipante al Gruppo IVA Gruppo Bancario Cooperativo Iccrea - Partita IVA 15240741007, Cod. SDI 9GHPHLV - Iscritta all'Albo delle banche n. 2407.50, Cod. ABI: 08519 - Iscritta all'Albo delle società cooperative n. A160096 - Aderente al fondo di Garanzia dei Depositanti del Credito Cooperativo e al Fondo Nazionale di Garanzia.

*Atto di informativa precontrattuale la cui consegna non impegna né il cliente né la banca alla stipula del contratto.*

32	111,50	4,15	105,85	1,50	1.731,89	3.268,11	15/05/2024
33	111,50	4,05	105,95	1,50	1.625,94	3.374,06	15/06/2024
34	111,50	3,68	106,32	1,50	1.519,62	3.480,38	15/07/2024
35	111,50	3,55	106,45	1,50	1.413,17	3.586,83	15/08/2024
36	111,50	3,30	106,70	1,50	1.306,47	3.693,53	15/09/2024
37	111,50	2,95	107,05	1,50	1.199,42	3.800,58	15/10/2024
38	111,50	2,80	107,20	1,50	1.092,22	3.907,78	15/11/2024
39	111,50	2,47	107,53	1,50	984,69	4.015,31	15/12/2024
40	112,00	2,30	107,70	2,00	876,99	4.123,01	15/01/2025
41	111,50	2,05	107,95	1,50	769,04	4.230,96	15/02/2025
42	111,50	1,62	108,38	1,50	660,66	4.339,34	15/03/2025
43	111,50	1,54	108,46	1,50	552,20	4.447,80	15/04/2025
44	111,50	1,25	108,75	1,50	443,45	4.556,55	15/05/2025
45	111,50	1,04	108,96	1,50	334,49	4.665,51	15/06/2025
46	111,50	0,76	109,24	1,50	225,25	4.774,75	15/07/2025
47	111,50	0,53	109,47	1,50	115,78	4.884,22	15/08/2025
48	117,55	0,27	115,78	1,50	0,00	5.000,00	15/09/2025
	<b>5.360,05</b>	<b>286,05</b>	<b>5.000,00</b>	<b>74,00</b>	<b>0,00</b>	<b>5.000,00</b>	

(\*) Nei costi aggiuntivi sono ricomprese le spese e commissioni incasso rata, le spese invio quietanza, le spese per avviso scadenza rata, le spese per comunicazioni periodiche, eventuali premi assicurativi rateali

SOCIO BCC \_\_\_\_\_